

Pwyllgor Cynllunio, Trwyddedu Tacsis a Hawliau Tramwy

Man Cyfarfod
**Siambwr y Cyngor - Neuadd y Sir,
Llandrindod, Powys**

Dyddiad y Cyfarfod
Dydd Iau, 24 Awst 2017

Amser y Cyfarfod
**9.30 am neu'n ddiweddarach, ar
ddychweliad y pwyllgor o'r ymweliad
safle.**

I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch â
Carol Johnson
01597826206
carol.johnson@powys.gov.uk



Neuadd Y Sir
Llandrindod
Powys
LD1 5LG

Dyddiad Cyhoeddi

AGENDA

1.	YMDDIHEURIADAU
-----------	-----------------------

Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb.

2.	COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL
-----------	---------------------------------------

Awdurdodi'r Cadeirydd i lofnodi cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor a gynhaliwyd ar 3 Awst, 2017 yn gofnod cywir.

(Tudalennau 1 - 6)

Trwyddedu Tacsis a thrwyddedau eraill
--

3.	DATGANIADAU O DDIDDORDEB
-----------	---------------------------------

Derbyn unrhyw ddatganiadau o fuddiant o ran yr eitem nesaf ar yr agenda.

4. AMODAU TRWYDDEDU CERBYD

Ystyried yr adolygiad arfaethedig i'r amodau o ganlyniad i'r cwestiynau a godwyd yng nghyfarfod diwethaf y Pwyllgor. Gofynnir i aelodau gyfeirio at adroddiad eglurhaol y swyddog a gyflwynwyd i'r cyfarfod blaenorol.

(Tudalennau 7 - 16)

Cynllunio

5. DATGANIADAU O DDIDDORDEB

- a) Derbyn unrhyw ddatganiadau o fuddiant o ran yr eitem nesaf ar yr agenda.
- b) Derbyn ceisiadau Aelodau bod cofnod yn cael ei gadw o'u haelodaeth o gynghorau tref neu gymuned lle mae trafodaeth wedi'i gynnal ar faterion y bydd y Pwyllgor hwn yn eu hystyried.
- c) Derbyn datganiadau oddi wrth Aelodau o'r Pwyllgor y byddant yn gweithredu fel 'Cynrychiolwyr Lleol' o ran ceisiadau unigol sy'n cael eu hystyried gan y Pwyllgor.
- d) Nodi manylion Aelodau o'r Cyngor Sir (nad ydynt yn Aelodau o'r Pwyllgor) a fydd yn gweithredu fel 'Cynrychiolwyr Lleol' o ran ceisiadau unigol sy'n cael eu hystyried gan y Pwyllgor.

6. CEISIADAU CYNLLUNIO I'W HYSTYRIED GAN Y PWYLLGOR.

Ystyried adroddiadau'r Pennaeth Adfywio a Gwasanaethau Rheoleiddio a gwneud unrhyw benderfyniadau angenrheidiol ar sail rheiny.

(Tudalennau 17 - 20)

6.1. Diweddariadau

Bydd unrhyw Ddiweddariadau'n cael eu hychwanegu at yr Agenda, fel Pecyn Atodol, lle bynnag y bydd modd, cyn y cyfarfod.

(Tudalennau 21 - 46)

6.2. P/2017/0154 Tir yn gyfagos i "The Garage", Adfa, Y Drenewydd, Powys SY16 3DW

(Tudalennau 47 - 82)

6.3. P/2017/0329 Tir yn gyffiniol â Min-y-Fford, Adfa, Y Drenewydd,

Powys, SY16 3DB

(Tudalennau 83 - 120)

- 6.4. **P/2017/0119 Parc Carafanau Wyeseide, Rhaeadr Gwy, Powys, LD6 5LB**

(Tudalennau 121 - 158)

- 6.5. **P/2017/0010 Tir yn gyffiniol â The Fron, Treberfedd, Y Trallwng, Powys, SY21 8EN**

(Tudalennau 159 - 202)

- 6.6. **P/2017/0200 Tir yn gyfagos i Llys Awel, Ffordd y Trallwng, Llanfair Caereinion, Y Trallwng, Powys, SY21 0SF**

(Tudalennau 203 - 232)

- 6.7. **P/2016/0796 Tir i'r de o'r A489 i'r gorllewin o Nant Mochdre, Y Drenewydd, Powys, SY16 4HZ**

(Tudalennau 233 - 298)

- 6.8. **P/2016/0797 Tir i'r gogledd o'r A489 i'r gorllewin o Nant Mochdre, Y Drenewydd, Powys, SY16 4HZ**

(Tudalennau 299 - 342)

- 6.9. **P/2016/1126 Tir ym Mhen y Lan ac yn gyfagos i Woodluston, Ffordun, Y Trallwng, Powys SY21 8NE**

(Tudalennau 343 - 364)

- 6.10. **P/2017/0111 Montgomeryshire Natural Spring Water Co, Crosslikely, Yr Ystog, Trefaldwyn, Powys SY15 6AR**

(Tudalennau 365 - 380)

- 6.11. **P/2017/0647 Tir sy'n ffurfio rhan o Rhallt Field, Lôn Rhallt, Tal-y-bont, Y Trallwng, SY21 9JP**

(Tudalennau 381 - 404)

6.12. **P/2017/0670 Tir yn gyfagos i Nant Y Waen, Abermiwl SY15 6NR**
(Tudalennau 405 - 426)

6.13. **TREE/2017/0025 Tir yn Ysgol Uwchradd Gwernyfed, Aberllynfi, Aberhonddu, LD3 0SG**
(Tudalennau 427 - 434)

7.	PENDERFYNIADAU'R PENNAETH ADFYWIO A GWASANAETHAU RHEOLEIDDIO AR GEISIADAU DIRPRWYEDIG
-----------	--

Derbyn er gwybodaeth restr o benderfyniadau a wnaed gan y Pennaeth Adfywio a Gwasanaethau Rheoleiddio dan y pwerau sydd wedi'u dirprwyo iddo.

(Tudalennau 435 - 450)